
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: UTWORZENIE GMINNEGO KLUBU DZIECIĘCEGO W RAMACH
PROGRAMU AKTYWNY MALUCH 2022-2029
ADRES INWESTYCJI: UL. GDAŃSKA 55A, 82-120 KRYNICA MORSKA, DZ. NR 110/7 OBR.
0001 KRYNICA MORSKA
NAZWA INWESTORA: GMINA MIASTA KRYNICA MORSKA
ADRES INWESTORA: UL. GÓRNIKÓW 15, 82-120 KRYNICA MORSKA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
KONSTRUKCYJNO - inż. Dawid Stasiak upr. POM/0401/WBKb/16
BUDOWLANA
DATA OPRACOWANIA: 03.03.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
03.03.2025

Data zatwierdzenia

DS-713
Usługi Inżynierskie Dawid Stasiak
ul. Gdańska 55A, 82-120 Krynica Morska
NIP 675-111-111
emka@emka.pl 7154



Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	7
1 ROBOTY WEWNĄTRZ BUDYNKU	7
2 PLAC ZABAW	12
3 POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	14
4 REMONT DROGI DOJAZDOWEJ	15

Planowana inwestycja pn.: „UTWORZENIE GMINNEGO KLUBU DZIECIĘCEGO W RAMACH PROGRAMU AKTYWNY MALUCH MALUCH 2022-2029”, polegać będzie na:

1. Remoncie istniejących pomieszczeń żłobka, w sposób umożliwiający utworzenie nowych miejsc opieki;
2. Budowie placu zabaw o nawierzchni bezpiecznej wraz z ogrodzeniem terenu;
3. Budowie podjazdu dla osób niepełnosprawnych;
4. Remoncie drogi dojazdowej

AD1. W zakres przedmiotowej inwestycji wchodzi remont następujących pomieszczeń:

- Korytarz (pom. Nr 1);
- Pomieszczenie socjalne (pom. Nr 2);
- łazienka (pom. Nr 3);
- Sala „żłobek” (pom. Nr 4);
- Pomieszczenie pomocnicze (pom. nr 5)

Głównym zamierzeniem jest remont ścian i sufitów wraz z wymianą stolarki drzwiowej w w/w pomieszczeniach.

Szczegółowy opis robót budowlanych wg pomieszczeń:

KORYTARZ (pom. Nr 1)

Planuje się remont istniejącego pomieszczenia o powierzchni 51,17m² i wysokości pomieszczenia ok. 3,00m.

- Wyniesienie/zabezpieczenie wyposażenia;
- Zabezpieczenie istniejących posadzek, które nie podlegają pod remont;
- Zabudowa istniejących rur instalacji hydrantowej płytą GK-F ognioodporną, na stelażu;
- Równanie nierówności, szpachlowanie ścian i sufitów;
- Równanie nierówności, szpachlowanie, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi, zmywalnymi – farby z atestem higienicznym dopuszczonym do stosowania w placówkach edukacyjnych (kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym);
- Wykończenie powierzchni wskazanych ścian (ściany wskazano na rysunku) fototapetą. Wzór fototapety wskazany zostanie przez Zamawiającego.
- Wykonanie robót towarzyszących wynikających z technologii wykonania robót;
- Montaż pochwyty ściennych;
- Montaż platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych i wózków;
- Utylizacja materiałów rozbiórkowych;

POMIESZCZENIE SOCJALNE (pom. Nr 2)

Planuje się remont istniejącego pomieszczenia socjalnego o powierzchni 8,85m² i wysokości pomieszczenia ok. 3,00m.

Remont polegać będzie na wykonaniu następujących robót budowlanych:

- Wyniesienie/zabezpieczenie wyposażenia;
- Zabezpieczenie istniejących posadzek, które nie podlegają pod remont;
- Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej - drzwi drewniane, pełne 100x205, ościeżnice drewniane regulowane;
- Demontaż stolarki drzwiowej i zamurowanie otworu w ścianie o wymiarach 1,0x2,05m;
- Równanie, szpachlowanie, malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi, higienicznymi. Kolor ścian uzgodnić z Zamawiającym;
- Wykonanie robót towarzyszących wynikających z technologii wykonania robót;
- Utylizacja materiałów rozbiórkowych;

ŁAZIENKA (pom. Nr 3)

Planuje się wymianę stolarki drzwiowej wraz z wykonaniem robót towarzyszących (obrobienie, malowanie ościeży)

- Wymiana stolarki drzwiowej (ościeżnica + skrzydło) na nową stolarkę o wymiarach 0,9x2,05m (skrzydło pełne, drewniane, odporne na wilgoć z podcięciem, ościeżnica drewniana, regulowana). Wzór, kolor, rodzaj stolarki uzgodnić z Zamawiającym;
- Wykonanie robót towarzyszących wynikających z technologii wykonania robót;
- Utylizacja materiałów rozbiórkowych;

SALA „ŻŁOBEK” (pom. Nr 4)

Planuje się remont istniejącego pomieszczenia o powierzchni 48,43m² i wysokości pomieszczenia ok. 3,00m.

- Wyniesienie/zabezpieczenie wyposażenia;
- Zabezpieczenie istniejących posadzek, które nie podlegają pod remont;
- Demontaż istniejącego karnisza;
- Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej - drzwi drewniane, pełne 90x205, ościeżnice drewniane regulowane;
- Zabudowa istniejących rur instalacji wod-kan płytą GK-F ognioodporną, na stelażu;
- Wymiana istniejących krętek wentylacyjnych 150x150 – 4szt.
- Równanie, szpachlowanie, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi, zmywalnymi - farby z atestem higienicznym dopuszczonym do stosowania w placówkach edukacyjnych (kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym);
- Montaż obudów grzejników (grzejniki 60x60) z płyty MDF (systemowe) w kolorze i

wzorze uzgodnionym z Zamawiającym;

- Montaż gotowej ścianki działowej z HPL wysokości 2,5m z drzwiami szer. 1,0m wydzielającą przestrzeń do spania (kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- Wykonanie robót towarzyszących wynikających z technologii wykonania robót;
- Utylizacja materiałów rozbiórkowych;

POMIESZCZENIE POMOCNICZE (pom. Nr 5)

Planuje się wymianę stolarki drzwiowej wraz z wykonaniem robót towarzyszących (obrobienie, malowanie ościeży)

- Wymiana stolarki drzwiowej (ościeżnica + skrzydło) na nową stolarkę o wymiarach 0,9x2,05m (skrzydło pełne, drewniane, odporne na wilgoć z podcięciem, ościeżnica drewniana, regulowana). Wzór, kolor, rodzaj stolarki uzgodnić z Zamawiającym;
- Wykonanie robót towarzyszących wynikających z technologii wykonania robót;
- Utylizacja materiałów rozbiórkowych;

AD2. W zakres przedmiotowej inwestycji planuje się budowę placu zabaw. Planuje się budowę placu zabaw o następujących parametrach i wyposażeniu:

Plac zabaw o powierzchni 300m² o nawierzchni "bezpiecznej" z płyt SBR (EPDM) x

6cm na podbudowie przepuszczalnej o następującym układzie warstw: grunt rodzimy, geowłóknina separacyjna 200g/m², warstwa odsączająca z piasku gr 15cm, podbudowa z KŁSM 15cm, warstwa wyrównawcza z mialu kamiennego 4cm, nawierzchnia z płyt z SBR gr. 6cm. Nawierzchnia zakończona obrzeżem elastycznym z SBR gr. 5cm.

Planuje się montaż następującego wyposażenia placu zabaw:

- zestaw zabawowy "MIŁO";
- HUŚTAWKA POJEDYNCZA "BOCIANIE GNIAZDO"
- Huśtawka podwójna gumowy koszyk;
- Sprężynowiec kogut;
- Sprężynowiec autko;
- Bujak ślimak;
- Tablica manipulacyjna "Zegar"
- Tablica Manipulacyjna "Samochód"
- MObilna kuweta do zabaw z piaskiem i wodą;
- Duży stolik piknikowy - 2szt.;
- Zestaw zabawowy "gąsienica spacerowa 16 uchwytów"
- Zestaw małego ogrodnika 18el.
- Kosz na śmieci 2 szt.;

- Ławka z oparciem - 2szt;
- Piaskownica z przykryciem;

Plac zabaw zostanie ogrodzeniem panelowym o wysokości ok. 123cm, na systemowej podmurówce wys. 25cm. Ogrodzenie wyposażone w dwie furtki systemowe o wymiarach 87x150cm.

AD3. W zakres przedmiotowej inwestycji planuje się budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Podjazd zlokalizowany w ciągu istniejącego chodnika i częściowo w miejscu istniejących schodów wejściowych do budynku.

W ramach budowy podjazdu planuje się wykonanie następujących robót budowlanych:

- częściowa rozbiórka istniejących schodów oraz chodnika z betonowej kostki brukowej;
- wykonanie wykopu pod konstrukcję podjazdu;
- wykonanie żelbetowej płyty fundamentowej podjazdu;
- wymurowanie ścian bocznych (murków) z betonowych bloczków fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji termicznej i przeciwwilgociowej;
- Wykonanie nawierzchni podjazdu z betonowej kostki brukowej gr. 6cm na pełnej podbudowie;
- wykończenie powierzchni murków tynkiem mozaikowym
- montaż pochwyty z ze stali ocynkowanej;
- wykonanie robót towarzyszących/odtworzeniowych;

~~**AD4. W zakres przedmiotowej inwestycji planuje się remont drogi dojazdowej.**~~

~~Remont polegać będzie na rozbiórce istniejącej nawierzchni drogi wykonanej z płyt betonowych, kostki betonowej, trylinki oraz betonu wraz z krawężnikami. Po wykonaniu robót rozbiórkowych planuje się wykonanie nowej nawierzchni utwardzonej szerokości 4,0m z betonowej kostki brukowej gr. 4cm wykończonej opornikami betonowymi 12,5x25x100cm. Nawierzchnia na pełnej podbudowie o następującym układzie warstw: stabilizacja betonowa C3/4 gr. 20cm, podbudowa z KŁSM 0-31,5 C90/3 gr. 20cm, podsypka cementowo - piaskowa gr 4cm, kostka betonowa gr. 8cm.~~

~~Po wykonaniu robót budowlanych, materiały rozbiórkowe należy zutylizować a teren budowy uporządkować i zagospodarować.~~

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY WEWNĄTRZ BUDYNKU			
1.1			POMIESZCZENIE NR 1 - KORYTARZ			
1 d.1.1	KNP 01 0102-01.01 analogia		wyniesienie wyposażenia	m3		
			2	m3	2,000	
					RAZEM	2,000
2 d.1.1	ZKNR C-2 0101-01		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
			2,51 + 2,05 + 2,31 + 2,05 + 2,05 + 4,51 + 4,1 + 2,9	m2	22,480	
					RAZEM	22,480
3 d.1.1	KNR-W 4-01 1216-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
			51,17	m2	51,170	
					RAZEM	51,170
4 d.1.1	KNR 9-09 0102-01		Obudowa przewodów instalacji hydrantowej w systemie Knauf D 612 z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej	m2		
			9,34	m2	9,340	
					RAZEM	9,340
5 d.1.1	KNR 4-01 1208-02		Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
			119,96 * 0,5	m2	59,980	
					RAZEM	59,980
6 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			51,17	m2	51,170	
					RAZEM	51,170
7 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			119,96	m2	119,960	
					RAZEM	119,960
8 d.1.1	KNR 2-02 2009-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
			51,17	m2	51,170	
					RAZEM	51,170
9 d.1.1	KNR 2-02 2009-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			119,96	m2	119,960	
					RAZEM	119,960
10 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			51,17	m2	51,170	
					RAZEM	51,170
11 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			119,96	m2	119,960	
					RAZEM	119,960
12 d.1.1	KNR 4-01 1205-04 analogia		Układanie tapet wytłaczanych na styk - fototapeta	m2		
			43,11 + 17,36	m2	60,470	
					RAZEM	60,470

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1	KSNR 3 0605-04		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
			119,96 + 51,17 - 60,47	m2	110,660	
					RAZEM	110,660
14 d.1.1	KNNR 2 1301-03		Pochwyty stalowe z okładziną z masy plastycznej na wspornikach - poręcz ścienna ANALOGIA	m		
			18,10	m	18,100	
					RAZEM	18,100
1.2			POMIESZCZENIE NR 2 - POMIESZCZENIE SOCJALNE			
15 d.1.2	KNP 01 0102 -01.01 analogia		wyniesienie wyposażenia	m3		
			2	m3	2,000	
					RAZEM	2,000
16 d.1.2	ZKNR C-2 0101-01		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
			1,46 * 1,72	m2	2,511	
					RAZEM	2,511
17 d.1.2	KNR-W 4-01 1216-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
			8,85	m2	8,850	
					RAZEM	8,850
18 d.1.2	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
19 d.1.2	KNR 4-01 0903-02 analogia		demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
20 d.1.2	KNR 4-01 0318-02 analogia		Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł. Uwaga uwzględnić zakup ościeżnic - ościeżnica regulowana, szer. muru 17cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
21 d.1.2	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
			2,05	m2	2,050	
					RAZEM	2,050
22 d.1.2	KNR 4-01 0304-02		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
			2,05 * 0,17	m3	0,349	
					RAZEM	0,349
23 d.1.2	KNR 4-01 1208-02		Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
			31,5 * 0,5	m2	15,750	
					RAZEM	15,750
24 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			8,85	m2	8,850	
					RAZEM	8,850
25 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			31,5	m2	31,500	
					RAZEM	31,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.2	KNR 2-02 2009-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
			8,85	m2	8,850	
					RAZEM	8,850
27 d.1.2	KNR 2-02 2009-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			31,5	m2	31,500	
					RAZEM	31,500
28 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			8,85	m2	8,850	
					RAZEM	8,850
29 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			31,5	m2	31,500	
					RAZEM	31,500
30 d.1.2	KSNR 3 0605-04		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
			8,85 + 31,5	m2	40,350	
					RAZEM	40,350
1.3			ŁAZIENKA - POMIESZCZENIE NR 3			
31 d.1.3	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
32 d.1.3	KNR 4-01 0903-02 analogia		demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
33 d.1.3	KNR 4-01 0318-02 analogia		Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł. Uwaga uwzględnić zakup ościeżnic - ościeżnica regulowana, szer. muru 17cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
34 d.1.3	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - skrzydło drzwiowe łazienkowe z podcięciem	m2		
			1,85	m2	1,850	
					RAZEM	1,850
1.4			SALA "ZŁOBEK" - POMIESZCZENIE NR 4			
35 d.1.4	KNP 01 0102 -01.01 analogia		wyniesienie wyposażenia	m3		
			2	m3	2,000	
					RAZEM	2,000
36 d.1.4	ZKNR C-2 0101-01		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
			12,12 + 2,05	m2	14,170	
					RAZEM	14,170
37 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
			48,43	m2	48,430	
					RAZEM	48,430

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.4	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
39 d.1.4	KNR 4-01 0903-02 analogia		demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
40 d.1.4	KNR 4-01 0318-02 analogia		Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł. Uwaga uwzględnić zakup ościeżnic - ościeżnica regulowana, szer. muru 28cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
41 d.1.4	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone -	m2		
			1,85	m2	1,850	
					RAZEM	1,850
42 d.1.4	KNR 4-01 1208-02		Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
			72,71 * 0,5	m2	36,355	
					RAZEM	36,355
43 d.1.4	KNR 9-09 0102-01		Obudowa przewodów instalacji wod-kan w systemie Knauf D 612 z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej	m2		
			0,35	m2	0,350	
					RAZEM	0,350
44 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			48,43	m2	48,430	
					RAZEM	48,430
45 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			72,71	m2	72,710	
					RAZEM	72,710
46 d.1.4	KNR 2-02 2009-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
			48,43	m2	48,430	
					RAZEM	48,430
47 d.1.4	KNR 2-02 2009-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			72,71	m2	72,710	
					RAZEM	72,710
48 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			48,43	m2	48,430	
					RAZEM	48,430
49 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			72,71	m2	72,710	
					RAZEM	72,710
50 d.1.4	KSNR 3 0605-04		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
			48,43 + 72,71	m2	121,140	
					RAZEM	121,140
51 d.1.4	KNR-W 2-02 1029-05 analogia		Ścianki z HPL wys. 2,5m	m2		
			14	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
52 d.1.4	KNR-W 2-02 20205-02 analogia		Oslony na grzejniki z MDF	m2		
			0,7 * 0,7 * 3	m2	1,470	
					RAZEM	1,470
53 d.1.4	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
54 d.1.4	KNR-W 2-05 0904-04 z.o.7.		Oslona kamizy OK 1 - demontaż	m		
			8,66	m	8,660	
					RAZEM	8,660
1.5			POMIESZCZENIE NR 5 - POMIESZCZENIE POMOCNICZE			
55 d.1.5	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
56 d.1.5	KNR 4-01 0903-02 analogia		demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
57 d.1.5	KNR 4-01 0318-02 analogia		Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł. Uwaga uwzględnić zakup ościeżnic - ościeżnica regulowana, szer. muru 17cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
58 d.1.5	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - skrzydło drzwiowe łazienkowe z podcięciem	m2		
			1,85	m2	1,850	
					RAZEM	1,850
1.6			ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
59 d.1.6	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10 analogia		Wywiezienie gruzu i innych materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m3		
			5	m3	5,000	
					RAZEM	5,000
1.7			PLATFORMA SCHODOWA			
60 d.1.7	wycena indywidualna		Zakup i montaż platformy schodowej wewnętrznej dla osób niepełnosprawnych wraz z koniecznymi robotami towarzyszącymi (podłączenie zasilania)	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2			PLAC ZABAW			
2.1			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
61 d.2.1	KNR 2-01 0121-02 analogia		Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów zabaw	ha		
			0,03	ha	0,030	
					RAZEM	0,030
62 d.2.1	KNR 2-01 0126-01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
			300	m2	300,000	
					RAZEM	300,000
2.2			ROBOTY ZIEMNE			
63 d.2.2	KNR 2-01 0201-05 0214-01		Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
			0,25 * 300	m3	75,000	
					RAZEM	75,000
2.3			PODBUDOWA			
64 d.2.3	KNR 9-11 0202-01		Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2		
			300	m2	300,000	
					RAZEM	300,000
65 d.2.3	KNK 2-06 0104-03		Warstwa odsączająca w korycie i na poszerzeniach z zagęszczeniem mechanicznym. Grubość po zagęszczeniu do 15 cm	m3		
			0,15 * 300	m3	45,000	
					RAZEM	45,000
66 d.2.3	KNR 2-31 0407-05 analogia		Obrzeża elastyczne SBR 100x25x5cm - analogia	m		
			82	m	82,000	
					RAZEM	82,000
67 d.2.3	KNR 2-23 0110-01 analogia		Podbudowa z kruszyw łamanych KŁSM 0-31,5 C90/3 - warstwa o grubości 15 cm	m2		
			300	m2	300,000	
					RAZEM	300,000
68 d.2.3	KNR 2-23 0110-03 0110-04		Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa górną o grubości 4 cm - WARTSWA WYRÓWNAWCZA Z MIAŁU KAMIENNEGO 0,4mm	m2		
			300	m2	300,000	
					RAZEM	300,000
2.4			NAWIERZCHNIE			
69 d.2.4	KNR 2-31 0502-06 analogia		Nawierzchnia placu zabaw bezpieczna z płyt gumowych EPDM 50*50*6cm - analogia	m2		
			300	m2	300,000	
					RAZEM	300,000
2.5			URZĄDZENIA PLACU ZABAW			
70 d.2.5	wycena indywidualna		ZESTAW ZABAWOWY "MIŁO"	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
71 d.2.5	wycena indywidualna		HUŚTAWKA "BOCIANIE GNIAZDO" NA STELAZU POJEDYNCZYM "VERTO"	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.2.5			HUŚTAWKA PODWÓJNA TYPU "KOSZYK GUMOWY" NA STELAŻU PODWÓJNYM "VERTO"	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
73 d.2.5			SPREŻYNOWIEC KOGUT	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
74 d.2.5			SPREŻYNOWIEC AUTKO	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
75 d.2.5			PIASKOWNICA Z PRZYKRYCIEM	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
76 d.2.5			BUJAK ŚLIMAK	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
77 d.2.5			TABLICA MANIPULACYJNA "ZEGAR"	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
78 d.2.5			TABLICA MANIPULACYJNA "SAMOCHÓD"	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
79 d.2.5			MOBILNA KUWETA DO ZABAWY Z PIASKIEM I WODĄ	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
80 d.2.5			DUŻY STOLIK PIKNIKOWY ZIELONO - ŻÓŁTY	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
81 d.2.5			ZESTAW ZABAWOWY "GAŚNICA SPACEROWA 16 UCHWYTÓW"	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
82 d.2.5			ZESTAW MAŁEGO OGRODNIKA 18 ELEMENTÓW	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
83 d.2.5			KOSZ NA ŚMIECI	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
84 d.2.5			ŁAWKA Z OPARCIEM	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
2.6			OGRODZENIE			
85 d.2.6	wycena indywidualna		ZAKUP I MONTAŻ OGRODZENIA PANELOWEGO 3D (fi 5mm), WYSOKOŚĆ 1230mm, Z PODMURÓWKĄ BETONOWĄ "PIASKOWIEC" WYSOKOŚCI 25cm, SŁUPEK 60x40mm, ŚCIANKA 1,2mm ZAKOŃCZENIE DASZEK Z TWORZYWA SZTUCZNEGO. PODMURÓWKA MONTOWANA ZA POMOCĄ ŁĄCZNIKÓW BETONOWYCH	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			90	m	90,000	
					RAZEM	90,000
86 d.2.6	wycena indywidualna		FURTKA PANELOWA 2D 875x1500mm	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
3			POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
3.1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
87 d.3.1	KNR 2-31 0807-01		Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - rozbiórka nawierzchni schodów i chodnika	m2		
			(1,8 * 3,5) + (11,4 * 2)	m2	29,100	
					RAZEM	29,100
88 d.3.1	KNR 2-31 0801-01		Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm - podbudowa schodów i chodnika	m2		
			(1,8 * 3,5) + (11,4 * 2)	m2	29,100	
					RAZEM	29,100
3.2			ROBOTY ZIEMNE			
89 d.3.2	KNR 2-01 0205-01 0214-01		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - wykop pod podjazd	m3		
			14,5 * 2	m3	29,000	
					RAZEM	29,000
90 d.3.2	KNR 2-01 0314-02		Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkładzie (kat. gruntu III-IV) - obsypanie ścianek pochylni od strony terenu zielonego.	m3		
			0,2 * 14,5	m3	2,900	
					RAZEM	2,900
3.3			KONSTRUKCJA PODJAZDU			
91 d.3.3	KNR-W 2-02 1101-01		Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - chudy beton pod płytę fundamentową	m3		
			14,5 * 2 * 0,1	m3	2,900	
					RAZEM	2,900
92 d.3.3	KNR 2-02 0290-04		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
			2	t	2,000	
					RAZEM	2,000
93 d.3.3	KNR 2-02 0205-01		Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
			14,51 * 2 * 0,15	m3	4,353	
					RAZEM	4,353
94 d.3.3	KNR 2-02 0604-02		Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco płyty fundamentowej	m2		
			14,5 * 2	m2	29,000	
					RAZEM	29,000
95 d.3.3	KNR-W 2-02 0101-06		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - murki pochylni	m3		
			17,56 * 2 * 0,24	m3	8,429	
					RAZEM	8,429
96 d.3.3	KNR AT-31 0101-01		Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ścianach - styropian hydro	m2		
			17,56 * 4	m2	70,240	
					RAZEM	70,240
97 d.3.3	KNR-W 3 0207-02		Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			10,86 * 4	m2	43,440	
					RAZEM	43,440
3.4			NAWIERZCHNIA			
98 d.3.4	KNK 2-06 0104-03 analogia		Warstwa odsączająca. Pospółka - gr. ok. 1,2m, układane i zagęszczana warstwami	m3		
			12,92 * 1,2	m3	15,504	
					RAZEM	15,504
99 d.3.4	KNR 2-31 0114-05 analogia		Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5- warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			1,2 * 14,5	m2	17,400	
					RAZEM	17,400
100 d.3.4	KNR 2-31 0511-02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kolor czerwony	m2		
			1,2 * 14,5	m2	17,400	
					RAZEM	17,400
3.5			ROBOTY MONTAŻOWE/WYKOŃCZENIOWE			
101 d.3.5	KNR AT-31 0505-03		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
			6,7 + 4,31 + 2,02 + (0,31 * 14,51)	m2	17,528	
					RAZEM	17,528
102 d.3.5	KNR 2-02 1207-04		Balustrada ze stali nierdzewnej	m		
			30,4	m	30,400	
					RAZEM	30,400
4			REMONT DROGI DOJAZDOWEJ			
4.1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
103 d.4.1	KNR 2-31 0813-03		Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			15,3 + 21,3 + 21,3 + 2 + 4,8 + 12,7 + 24	m	101,400	
					RAZEM	101,400
104 d.4.1	KNR 2-31 0811-02		Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			(2,6 * 3) + (1,7 * 2,6) + (5 * 4)	m2	32,220	
					RAZEM	32,220
105 d.4.1	KNR 2-31 0807-01		Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej (TRYLINKA, KOSTKA PROSTOKĄTNA) na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			(17,3 * 5) + (2,4 * 1,65)	m2	90,460	
					RAZEM	90,460
106 d.4.1	KNR 2-31 0801-01		Ręczne rozebranie nawierzchni betonowej chodnika	m2		
			12 * 1,65	m2	19,800	
					RAZEM	19,800
107 d.4.1	KNR 13-22 0407-01		Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porozbiórkowych - gruz na odległość do 1 km	t		
			((101,4 * 0,15 * 0,3) + (32,2 * 0,15) + (90,46 * 0,12) + (19,8 * 0,12)) * 2,4	t	54,298	
					RAZEM	54,298
4.2			PODBUDOWA			
108 d.4.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 36 cm	m2		
			39 * 4,5	m2	175,500	
					RAZEM	175,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.4.2	KNR 2-31 0103-04		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			175,5	m2	175,500	
					RAZEM	175,500
110 d.4.2	KNR 2-31 0109-03 0109-04		Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			39 * 4,5	m2	175,500	
					RAZEM	175,500
111 d.4.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06		Podbudowa z kruszywa łamanego KŁSM 0-31,5 C90/3 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			175,5	m2	175,500	
					RAZEM	175,500
4.3			NAWIERZCHNIA			
112 d.4.3	KNR 2-31 0401-04		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
			36,6 + 12,8 + 4,8	m	54,200	
					RAZEM	54,200
113 d.4.3	KNR 2-31 0402-04		Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
			54,2 * 0,6 * 0,15	m3	4,878	
					RAZEM	4,878
114 d.4.3	KNR 2-31 0403-05		Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			54,2	m	54,200	
					RAZEM	54,200
115 d.4.3	KNR 2-31 0105-07 0105-08		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
			175,5	m2	175,500	
					RAZEM	175,500
116 d.4.3	KNR 2-31 0511-03		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			175,5	m2	175,500	
					RAZEM	175,500